

Gli asset alternativi

“Infrastrutture e immobili per ridurre la volatilità”

Vincent McEntegart, co-manager del Kames Global Diversified Income Fund: “In alcuni casi ci si protegge così anche dall’inflazione”

MILANO

La disponibilità di grandi patrimoni consente alla clientela private di esplorare anche l'investimento in asset alternativi. «E' importante mettere in campo un'oculata diversificazione investendo su classi di attivi scarsamente correlate, a maggior ragione in una fase di crescita economica ridotta e diffuse tensioni a livello geopolitico», osserva Vincent McEntegart, co-manager del Kames Global Diversified Income Fund: «Un esempio, puntare su ambiti come le infrastrutture, l'immobiliare, il leasing e le energie rinnovabili consente di ridurre la volatilità del por-



tafoglio rispetto alla sola esposizione verso le asset class tradizionali come azioni e obbligazioni», spiega. «Le soluzioni alternative offrono flussi di liquidità prevedibili e in alcuni casi incorporano una protezione contro l'inflazione», aggiunge. Quanto all'ambito infrastrutturale, oltre a fondi che investono nel capitale delle aziende di settore, Kames punta su quelli che forniscono capitale di debito a progetti infrastrutturali. Mentre sul versante real estate la scelta ricade sui Reit, veicoli di investimento che acquistano proprietà immobiliari e le affittano. **Tendercapital** si mostra prudente verso il settore

obbligazionario, con l'eccezione high-yield, le emissioni delle società ritenute meno solide dal mercato e che per questa ragione offrono rendimenti superiori alla media. Prendere posizione su questo fronte, in vista di nuovi interventi della Bce che dovrebbero garantire costi di finanziamento contenuti. Per Adrien Pichoud, chief economist di Syz Am, in ottica di diversificazione può trovare spazio anche un'esposizione valutaria. Con la preferenza alla sterlina: «data la valutazione interessante che compensa la potenziale volatilità legata alla saga della Brexit». - **I.d.o.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

